

Warszawa dnia 23.01.2017 r.

Nr sprawy: K/1/2017

### *Ogłoszenie o Konkursie Ofert*

#### **1. Nazwa i adres podmiotu ogłaszającego konkurs:**

Samodzielny Zespół Publicznych Zakładów Lecznictwa Otwartego Warszawa-Targówek  
03 - 545 Warszawa, ul. Tykocińska 34  
tel. 22 518 26 41.

#### **2. Tryb udzielania zamówienia**

Konkurs ofert zgodnie z Zarządzeniem Nr 2150 / 2012 Prezydenta m.st. Warszawy z dnia 29.02.2012 r.

#### **3. Opis przedmiotu konkursu:**

- a) Przedmiotem dzierżawy jest powierzchnia z przeznaczeniem prowadzenie działalności polegającej na doborze i sprzedaży aparatów, położona na parterze budynku Przychodni Rejonowo – Specjalistycznej przy ulicy Łojewskiej 6 w Warszawie. Powierzchnia przeznaczona na wynajem wynosi 11,91 m<sup>2</sup>. Miejsce przeznaczone do dzierżawy można obejrzeć w godzinach otwarcia Przychodni. Konkretny termin proszę ustalić z p. Elżbietą Krzyżaniak – tel. 22 811-06-72.

#### **4. Czas i miejsce konkursu:**

Konkurs odbywać się będzie w Warszawie, od 23.01.2017 roku do dnia jego ostatecznego rozstrzygnięcia zakończonego podpisaniem umowy z dzierżawcą.

#### **5. Sposób, miejsce, forma i termin składania ofert:**

Oferty należy składać na **formularzu ofertowym** w sekretariacie Samodzielnego Zespołu Publicznych Zakładów Lecznictwa Otwartego Warszawa-Targówek, przy ul. Tykocińskiej 34, 03 – 545 Warszawa. Termin składania ofert mija w dniu 07.02.2017 r. o godz. 10:00

#### **6. Dokumenty, jakie ma dostarczyć oferent.**

Wraz z ofertą należy złożyć:

- Dokument uprawniający do prowadzenia działalności gospodarczej zgodnie z przeznaczeniem pomieszczenia będącego przedmiotem konkursu ofert.
- Dowód wpłaty kaucji gwarancyjnej.
- Parafowany wzór umowy dzierżawy.

#### **7. Wartość czynszu minimalnego netto.**

- 300 zł za 1 m<sup>2</sup> powierzchni dzierżawy netto plus podatek VAT.

## **8. Sposób ustalania opłat za świadczenia dodatkowe obciążające najemcę.**

Opłata netto z tytułu:

- energii elektrycznej, zimnej wody, odprowadzania ścieków, ciepłej wody, centralnego ogrzewania, wywozu nieczystości stałych (komunalnych), obsługi, ochrony, podatku od nieruchomości będzie naliczana proporcjonalnie do zajmowanej powierzchni i zostanie doliczona każdorazowo do wartości netto czynszu.

## **9. Informator konkursowy.**

Informacje dodatkowe umieszczone zostały w „Informatorze konkursowym Nr K/1/2017”. Informator można pobrać ze strony [www.zoztargowek.waw.pl](http://www.zoztargowek.waw.pl), odebrać osobiście w sekretariacie SZPZLO Warszawa-Targówek. Informator dostępny jest w okresie 23.01.2017 – 07.02.2017 r.

## **10. Wysokość wadium.**

Dla przedmiotowej nieruchomości ustalono kaucję gwarancyjną w wysokości 4 500,00 zł. (słownie: cztery tysiące pięćset złotych 00/100). Kaucję należy wpłacić w kasie, lub na konto bankowe SZPZLO Warszawa-Targówek do dnia 07.02.2017 r. do godz. 10:00.

Konto: Pekao S.A. Nr: 33 1240 6074 1111 0010 4364 7094

Samodzielny Zespół Publicznych Zakładów Lecznictwa Otwartego Warszawa-Targówek  
ul. Tykocińska 34

03 – 545 Warszawa

Tytułem: kaucja gwarancyjna, K/1/2017- powierzchnia Łojewska 6

## **11. Pracownikiem upoważnionym od kontaktów z oferentami jest :**

Pani Agnieszka Kubicz: tel. 22 518 26 41 lub sekretariat@zoztargowek.waw.pl

  
DYREKTOR  
Marcin Jakubowski