

Zmiany na lepsze



Marcin Jakubowski – Dyrektor SZPZLO Warszawa-Targówek

Nadszedł czas podsumowań. Kończący się rok to zamknięcie inwestycji i finalizowanie zakupów. Patrząc na bieżący okres pod tym kątem rok 2013 można uznać za udany. Szczegółową analizę przedstawiam poniżej.

Przychodnia Rejonowa przy ul. Poborzańskiej

Na początek chciałbym opisać jak ten rok przebiegał w Przychodni przy ul. Poborzańskiej. Ponieważ budynek ten został zmodernizowany w roku 2008 to do dnia dzisiejszego nie wymaga on specjalnych zabiegów remontowych. Nad jego stanem technicznym na bieżąco czuwają pracownicy, a ewentualne prace związane są jedynie z zaleceniami po okresowych przeglądach budowlanych. Najwięcej pracy mieliśmy w tej przychodni z infrastrukturą diagnostyczną i to będzie główny element naszej troski również w roku przyszłym. Czy któryś z dużych aparatów RTG lub mammograf wymienimy? Nie ma się, co oszukiwać. Bez pomocy budżetu miasta lub dzielnicy nie uda się tego zrobić. Na tym będziemy musieli skupić się przede wszystkim w nowym roku.

W ciągu najbliższych dwóch tygodni zakupimy natomiast do przychodni dwa nowe aparaty dla Poradni Okulistycznej i jeden dla Poradni Laryngologicznej. Poza tym elewacja przychodni rozświetliła się w drugiej połowie roku nowymi kolorowymi neonami. Mam nadzieję, że dzięki temu budynek zyskał na identyfikacji, ponieważ do tej pory od strony ulicy Rembielińskiej nie było zupełnie żadnej informacji.

Przychodnia Rejonowa przy ul. Łojewskiej

Można chyba powiedzieć, że krok po kroku budynek nabiera nowej estetyki. Plany mieliśmy większe, ale udało się zrealizować tylko ich część. Tak, więc mamy za sobą odnowienie całej platformy wejściowej. Wyczyszczona została elewacja z cegły klinierowej wraz z uzupełnieniem ubytków, wymieniliśmy płyty do podjazdu dla wózków przy jednym wejściu i całą platformę dla osób niepełnosprawnych przy drugim. Oczyszczone i poprawione zostały odpływy, dzięki czemu na podeście przed wejściem

głównym nie tworzą się już kałuże. Renowacji wraz z malowaniem podane zostały barierki, a daszki nad drzwiami wejściowymi oczyściliśmy z zielonego nalotu. Plany obejmowały również remont i przebudowę rejestracji i szatni. Te prace musieliśmy przełożyć na kolejny rok. Również i w tym przypadku na elewacji zewnętrznej pojawiły się nowe neony. Z uwagi na lipy rosnące w pasie pomiędzy budynkiem, a ulicą są one może mniej widoczne, ale obecnie, przy jesienno-zimowej aurze skutecznie wskazują drogę naszym pacjentom. Do końca roku Poradnia Rehabilitacyjna w Przychodni wzbogaci się o nowy aparat wykorzystywany w fizykoterapii.

W roku 2014 powróci zapewne temat budowy parkingu dla pacjentów przychodni. Obecnie, kiedy samochody stawiane są wzdłuż ulicy Łojewskiej o wypadek nietrudno. W związku z tym, że parking wybudowany byłby na terenie administrowanym przez SZPZLO Warszawa-Targówek, a służyłby zapewne zarówno pacjentom, pracownikom przychodni, ale również mieszkańcom okolicznych bloków, liczymy że uda się na ten cel pozyskać środki z budżetu dzielnicy. Od tego w głównej mierze będzie uzależniona możliwość realizacji tej inwestycji w 2014 roku.

Przychodnia Rejonowa przy ul. Rembielińskiej

To kolejna Przychodnia odnowiona w całości stosunkowo niedawno, bo niewiele ponad 3 lata temu. W związku z tym, podobnie jak się to dzieje w Przychodni przy ul. Poborzańskiej, w zakresie prac budowlanych ograniczamy się jedynie do zaleceń pokontrolnych w związku z przeglądami budowlanymi, o ile takie w ogóle występują. W związku z tym skupiliśmy się tutaj na innych zadaniach. Od nowego roku ponownie funkcjonowało będzie na terenie Przychodni laboratorium analityczne. To efekt nowego przetargu na

wykonywanie badań, który ostatecznie rozstrzygnie się na początku stycznia. W związku z tym od lutego wszystkie próbki będą badane w Przychodni przy ul. Rembielińskiej. Dzięki temu zoz zyska dodatkowe środki finansowe tytułem wynajmu powierzchni, a równocześnie wszelkie wątpliwości dotyczące samych badań będziemy mogli wyjaśniać szybciej i na bieżąco korygować zasady działania firmy zewnętrznej tak, żeby wszystko odbywało się z jak największą korzyścią dla naszych pacjentów. Już niedługo w Gabinetcie Zabiegowym pojawi się nowy aparat do EKG, a ten na którym do tej pory wykonywaliśmy badania trafi do Poradni Medycyny Pracy. Zyskają na tym przede wszystkim pacjenci. Analogicznie do dwóch poprzednio opisywanych przychodni, również przy ul. Rembielińskiej pojawiły się neony. Czekamy, co prawda jeszcze na neon „medycyna pracy”, ale główne prace zostały już wykonane i dzięki temu cała elewacja budynku znacząco się poprawiła.

Przychodnia Rejonowa przy ul. Tykocińskiej

W przypadku tej Przychodni musimy pamiętać, że w trzykondygnacyjnym budynku wraz z podpiwniczeniem znajduje się nie tylko Poradnia Podstawowej Opieki Zdrowotnej i Stomatologia, ale także archiwum, główna serwerownia i dwa piętra gabinetów administracji SZPZLO Warszawa-Targówek. Budynek będzie obchodził swoje 100 lecie w przyszłym roku i w związku z tym wymaga codziennego przeglądu, comiesięcznej pielęgnacji i rokrocznej listy remontów. W 2013 roku udało się wyremontować kolejnych pięć pomieszczeń, a kilka delikatnie odnowić. Ponieważ przeniesienie części medycznej na ul. Remiszewską przedłuża się, planujemy jeszcze do końca roku odmalować gabinety, korytarz i hol główny na parterze budynku.

W związku z obowiązkiem segregacji odpadów wybudowaliśmy w tym roku, przylegającą do budynku wiatę śmieciową, która skutecznie przestroniła widok na kontener. W ramach poprawy infrastruktury związanej z udzielaniem świadczeń, jeszcze w tym roku, w gabinecie stomatologicznym stanie nowy sterylizator. Stary zbyt często odmawiał postuszeństwa, a jego powtarzające się naprawy przestały przynosić oczekiwany skutek. Udało nam się również zrealizować projekt i uzyskać pozwolenie na budowę parkingu na tyłach budynku. Dzięki temu projektowi samochody służbowe zoz-u zwolnią miejsca postojowe znajdujące się przed i wzdłuż jednego z boków Przychodni. Mamy nadzieję, że część budowlaną tego projektu uda nam się zrealizować w 2014 roku.

Przychodnia Rehabilitacyjna dla Dzieci i Młodzieży przy ul. Balkonowej

To kolejny nowy budynek w strukturach zoz-u. W lipcu tego roku minęły trzy lata od rozpoczęcia udzielania świadczeń medycznych w wybudowanej na zgłiszczach starej, nowej przychodni. Minęła gwarancja i rekojmia, ale tzw. „choroby wieku dziecięcego” nadal dają o sobie znać. Stale współpracujemy z Wydziałem Inwestycji Dzielnicy Warszawa-Targówek oraz z wykonawcą firmą Dorbud S.A. i na bieżąco naprawiamy wszelkie usterki. Te trzy lata działalności to setki, a nawet tysiące kart dokumentacji medycznej. W związku z tym niezbędne okazało się wyposażenie archiwum i rejestracji w nowe szafy kartoteczne. Ich komplet (10 sztuk) powinien wspomóc działalność Przychodni jeszcze w tym roku.

Ośrodek Diagnostyczno-Konsultacyjny przy ul. Remiszewskiej

Ośrodek, jako terytorialnie powiązany z Przychodnią przy ul. Tykocińskiej przygotowuje się na przyjęcie lekarzy i rozszerzenie swojej działalności o nowe zakresy. Rok 2013 upłynął na oczekiwaniu rozstrzygnięć dotyczących ewentualnej dotacji na wykonanie niezbędnych prac budowlanych. Niestety perspektywy uzyskania środków budżetowych na ten cel wydają się niewielkie. Co gorsza inwestycja została wykreślona z Wieloletniego Planu Inwestycyjnego na kolejne lata. To oznacza, że będziemy musieli rozważyć możliwości realizacji tej inwestycji samodzielnie lub przy pomocy środków unijnych. W tym pierwszym przypadku będzie drożej dla zoz-u, ale szybciej, w drugim zakończenie inwestycji może się przeciągnąć nawet do 2016 roku, ale za to przy mniejszym wkładzie finansowym zakładu. Będziemy analizowali wszystkie argumenty i na pewno w przyszłym roku podejmiemy w tym zakresie jakieś działania. Nie możemy, bowiem zapominać, że projekt i kosztorys związany z tymi pracami będzie miał już niedługo dwa lata i jako taki z każdym kolejnym rokiem traci na aktualności. Jeżeli chodzi o poprawę infrastruktury medycznej, to Ośrodek wzbogaci się do końca roku o nowoczesny stół do masażu i łóżko z suwnicą do wykonywania zabiegów fizyoterapeutycznych (pole magnetyczne).

Kompleks Basenów Rehabilitacyjnych „Muszelka”

Na pływalni jak zawsze dużo się dzieło. Obiekt możemy uznać cały

czas, jako „nowy” (od otwarcia minęło nieco ponad 6 lat), ale niezmiennie intensywnie eksploatowany. To oznacza, że koszty remontów i ich zakres z roku na rok są coraz większe. W 2013 dotyczyły one głównie systemu sterowania i dozowania środków do uzdatniania wody, stolarki drzwiowej (niedługo przebudowane będzie wejście główne), kamer przemysłowych i remontu sauny. W czasie planowanej na przełom grudnia i stycznia przerwy technologicznej zrealizowanych zostanie cały szereg prac malarskich, a także przeglądy wszystkich urządzeń oraz układów hydraulicznych i wentylacyjnych. Wszystko to stanowi element procedury zapewniającej gwarancję bezpieczeństwa osób korzystających później z pływalni. Koszty prac i straty finansowe wynikające ze wstrzymania działalności są bardzo duże, dlatego nie wszystkie baseny decydują się na taką przerwę. W trosce o zdrowie swoje i swoich bliskich warto sprawdzić to u administratora pływalni. Dużo zmian na „Muszelce” szykujemy również na przyszły rok.

Planujemy na przykład wybudować dodatkowe miejsca parkingowe przed pływalnią. Pisałem o tym w poprzednim numerze Kwartalnika. Dziś posiadamy już projekt, pozwolenie na budowę i kosztorys. Z uwagi na okres zimowy musimy jednak poczekać z pracami do wiosny. Kolejnym pomysłem jest wybudowanie kolejnej sauny. Mamy nadzieję, że tegoroczne i przyszłoroczne zmiany na pływalni „Muszelka” spodobać się mieszkańcom Dzielnicy Targówek i skłonią Państwa do skorzystania z naszej oferty.

Podsumowanie

Jak Państwo sami widzicie dużo nowego i dobrego udało się zrobić w 2013 roku. Bilans realizacji zadań w stosunku do planów wydaje się korzystny. Nie zapominamy jednak, że najdroższe inwestycje cały czas przed nami. Mamy nadzieję, że uda nam się pozyskać na ten cel środki budżetowe. Szacowany przez nas koszt zrealizowanych w roku 2013 remontów, zakupu sprzętu medycznego i wszystkich pozostałych urządzeń to około 300 000 zł. Były to środki własne zoz-u. Uzyskując podobną kwotę z budżetu udałoby się w mojej ocenie zamknąć listę planowanych działań w 100%. Dziś nie pozostaje nam jednak nic innego, tylko ciesząc się z tego co udało się zrobić, czekać na Nowy Rok z nowymi planami i nadziejami.

